

UMOWA NR/2026

dostawę części do odźwiżacza i kotła opalanego miałem węglowym

zawarta w dniu 2026 r. w Żurominie pomiędzy:

Żuromińskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Żurominie, ul. Szpitalna 125, 09-300 Żuromin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS:, NIP:, REGON:, kapitał zakładowy: zł,

zwaną dalej „Zamawiającym”

reprezentowaną przez —,
a

..... z siedzibą w, ul.,,
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS:, NIP:, REGON:, kapitał zakładowy: zł,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez —,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a osobno „Stroną”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą części do odźwiżacza i kotła opalanego miałem węglowym w postaci:
 - 1) Koło gniazdowe pociągowe rozbieralne 6 zębów łańcuch $\varnothing 18$ otwór wew. $\varnothing 65$ – 4 kpl (8 szt)
 - 2) Koło prowadzące $\varnothing 230$ otwór wew. $\varnothing 65$ – 2 kpl – 4 szt
 - 3) Koło prowadzące $\varnothing 230$ otwór wew. $\varnothing 60$ – 2 kpl – 4 szt
 - 4) Łańcuch ogniowy $\varnothing 18$ kl. C, 64 mm wew. po 7 ogniów – 90 kpl (180 szt)
 - 5) Zamki łańcucha – 18x64 – 290 szt.
 - 6) Zgarniacz długość 40 cm x 10 cm – 40 szt.
 - 7) Zgarniacz długość 30 cm x 10 cm – 108 szt.
 - 8) Łańcuch ogniowy $\varnothing 14$ x 50 mm po 11 ogniów – kpl 38 (76 szt.)
 - 9) Zamki łańcucha 14 x 50 – 76 szt.
 - 10) Zgarniacz długość 42 cm x 85 mm – 38 szt.
 - 11) Koło gniazdowe 6 zębów – łańcuch $\varnothing 14$ otwór wew. 45 mm – 1 kpl (2 szt)
 - 12) Koło prowadzące $\varnothing 142$ otwór wew. $\varnothing 40$ – 2 szt.
 - 13) Listwa ślizgowa plastikowa szer. 7 cm – 36 szt. (po 2 m)

14) Prowadnica ślizgowa żeliwna – 4 szt.

2. Zamawiający zastrzega prawo opcji polegające na jednostronnym zwiększeniu zakresu zamówienia o nie więcej niż 20% ilości określonej w ust. 1, z zachowaniem cen jednostkowych wskazanych w Załączniku nr 1. Skorzystanie z prawa opcji wymaga oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1. Nieskorzystanie z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń; zwiększenie zakresu ponad ten próg wymaga aneksu.
3. Dostawa zostanie potwierdzona protokołem odbioru podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
4. Miejscem dostawy jest siedziba Zamawiającego: ul. Szpitalna 125, 09-300 Żuromin. Dostawa realizowana będzie w dzień roboczy w godzinach 7:00–14:00, z 24-godzinnym wyprzedzeniem awizowanym przez Wykonawcę drogą elektroniczną.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zobowiązań umownych podwykonawcy wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności. Powierzenie wykonania nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności; Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za działania własne.
6. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy:
 - 1) posiada wszelkie wymagane prawem zezwolenia, koncesje i zgody niezbędne do wykonywania działalności objętej umową;
 - 2) nie zostało wszczęte wobec niego postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne ani likwidacyjne;
 - 3) osoby reprezentujące Wykonawcę są należycie umocowane do zaciągania zobowiązań w zakresie umowy;
 - 4) jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy;
 - 5) nie zalega z zapłatą podatków, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne ani innych należności publicznoprawnych;
 - 6) ani Wykonawca, ani jego beneficjent rzeczywisty, ani podwykonawcy nie są wpisani na listy sankcyjne Unii Europejskiej, Organizacji Narodów Zjednoczonych, OFAC ani na listę, o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 ze zm.); Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o jakiegokolwiek zmianie tego stanu w okresie obowiązywania umowy.

§ 2

Zamówienie i dostawa

1. Dostawa odbędzie się w terminie do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy.
2. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do reprezentacji Stron w zakresie koordynacji wykonania umowy będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego —, tel.:, e-mail:

- 2) ze strony Wykonawcy —, tel.:, e-mail:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Ceny jednostkowe określone są w Załączniku nr 1 (formularz ofertowy Wykonawcy) i obowiązują przez cały okres trwania umowy.
2. Strony zgodnie ustalają łączną maksymalną wartość przedmiotu umowy na kwotę: zł brutto (słownie: złotych .../100). W przypadku, gdy łączna wysokość wynagrodzenia osiągnie tę kwotę — umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu.
3. Wynagrodzenie rozliczane jest po dostarczeniu części, na podstawie cen jednostkowych wskazanych w Załączniku nr 1. Płatność następuje w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT i po podpisaniu protokołu odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Za dzień dokonania płatności Strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie faktur w formie elektronicznej na adres: biuro@zzkzuromin.pl. W zakresie wystawiania i przesyłania faktur stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.), w tym regulacje dotyczące Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF). Od dnia objęcia Wykonawcy obowiązkiem wystawiania faktur ustrukturyzowanych w KSeF, faktury wystawiane są wyłącznie w tym systemie, a postanowienia zdania pierwszego stosuje się odpowiednio z uwzględnieniem przepisów o KSeF.
6. Płatność dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy zgodny z wykazem prowadzonym przez Szefa KAS na podstawie art. 96b ustawy o VAT. W przypadku, gdy numer rachunku nie będzie zgodny z wykazem, Zamawiający wezwie Wykonawcę do niezwłocznej korekty faktury, a 14-dniowy termin płatności biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury z poprawnym numerem rachunku. Zamawiający zastrzega prawo dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy o VAT, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. W przypadku opóźnienia w płatnościach Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe w transakcjach handlowych, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.), liczonych od dnia następującego po dniu wymagalności.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości cesji wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej cesji.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych wymagalnych wierzytelności wobec Wykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 4

Gwarancja, rękojmia i kontrola jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczone części przez okres min. 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia wadliwości dostarczonych części Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od powzięcia wiadomości, do wycofania wadliwej partii z magazynu Zamawiającego — a w przypadku części już zamontowanych: do ich demontażu na własny koszt — oraz dostarczenia partii zastępczej wolnej od wad w terminie 7 dni roboczych. Wykonawca pokrywa również udokumentowane koszty ponownego montażu wymienionych części. Niezależnie od powyższego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z dostarczenia wadliwych części.
3. Reklamacje dotyczące jakości lub ilości dostarczonych materiałów Zamawiający zgłasza Wykonawcy drogą elektroniczną w terminie 7 dni roboczych od dnia odbioru dostawy. Wykonawca rozpoznaje reklamację w terminie 7 dni roboczych od daty jej otrzymania.
4. Niezależnie od uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach Kodeksu cywilnego. Strony zgodnie wydłużają okres rękojmi do okresu trwania gwarancji, a jego bieg rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru.

§ 5

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i utrzymywania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Polisa obejmuje także odpowiedzialność cywilną za produkt oraz odpowiedzialność za szkody w mieniu powierzonym.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy oraz każdorazowo w razie jej odnowienia. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi aktualną kopię polisy ubezpieczeniowej w terminie 7 dni roboczych. Niedopełnienie tego obowiązku — mimo dodatkowego, pisemnego wezwania wyznaczającego termin nie krótszy niż 7 dni roboczych — uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 0,5% maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2, — za każdy dzień opóźnienia w realizacji dostawy w terminie określonym w § 2 ust. 1;
 - 2) w wysokości 10% wartości brutto reklamowanej partii — za dostarczenie części wadliwych w rozumieniu § 4 ust. 2;
 - 3) w wysokości 20% maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 — w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- 4) w wysokości 0,2% wartości brutto reklamowanej partii — za każdy dzień zwłoki w wycofaniu wadliwej partii w terminie określonym w § 4 ust. 2;
 - 5) w wysokości 0,5% wartości brutto reklamowanej partii — za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu partii zastępczej w terminie określonym w § 4 ust. 2;
 - 6) w wysokości 200,00 zł — za każdy dzień zwłoki w rozpoznaniu reklamacji w terminie określonym w § 4 ust. 3;
 - 7) w wysokości 2 000,00 zł — za każdy dzień nieutrzymywania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zgodnie z § 5;
 - 8) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto czynności objętej naruszeniem — za każdy przypadek dokonania cesji wierzytelności wbrew § 3 ust. 8 lub powierzenia wykonania części zobowiązań podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wbrew § 1 ust. 5;
 - 9) w wysokości 20% maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 — w przypadku odmowy realizacji dostawy lub niedostarczenia części w terminie przekraczającym 21 dni od terminu określonego w § 2 ust. 1, niezależnie od kary za opóźnienie naliczonej zgodnie z pkt 1.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 2.
4. Jeżeli wartość naliczonych kar umownych nie pokryje szkody poniesionej przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 7

Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy

2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
- 1) dostarczenia partii wadliwej, jeżeli wada dotyczy co najmniej 20% asortymentu dostawy lub uniemożliwia jej wykorzystanie zgodnie z przeznaczeniem;
 - 2) opóźnienia w realizacji dostawy przekraczającego 14 dni od terminu określonego w § 2 ust. 1;
 - 3) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub wszczęcia wobec niego postępowania restrukturyzacyjnego, lub stwierdzenia, że Wykonawca stał się niewypłacalny w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. — Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 614 ze zm.);
 - 4) niedopełnienia obowiązku utrzymywania polisy OC, o którym mowa w § 5, mimo dodatkowego wezwania;
 - 5) stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń Wykonawcy, o których mowa w § 1 ust. 6;
 - 6) wpisania Wykonawcy, jego beneficjenta rzeczywistego lub podwykonawcy na listy sankcyjne, o których mowa w § 1 ust. 6 pkt 6.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej wypowiedzeniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z uzasadnieniem, i powinno być doręczone drugiej Stronie w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za dostawy zrealizowane do dnia odstąpienia lub rozwiązania, z wyłączeniem roszczeń z tytułu utraconych korzyści.
6. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane wyłącznie wystąpieniem siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przy zachowaniu należytej staranności (np. działania wojenne, klęski żywiołowe, akty władzy publicznej). Trudności w łańcuchu dostaw, brak komponentów lub dostępności surowców po stronie Wykonawcy nie stanowią siły wyższej. Strona, na którą oddziaływała siła wyższa, niezwłocznie — nie później niż w terminie 7 dni — zawiadamia drugą Stronę na piśmie, wskazując zakres oddziaływania i przewidywany czas trwania.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia jej zawarcia do 4 tygodni od dnia zawarcia umowy, lub do wyczerpania maksymalnej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 2, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy okaże się nieważne lub bezskuteczne, pozostałe postanowienia zachowują moc, a Strony zobowiązują się zastąpić nieważne lub bezskuteczne postanowienie postanowieniem odpowiadającym celowi gospodarczemu umowy.
4. Wszelka korespondencja między Stronami doręczana jest na adresy wskazane w komparycji umowy. Korespondencja awizowana, lecz nieodebrana, uważana jest za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od dnia pierwszego awizowania. Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego informowania o zmianie adresu do doręczeń.
5. Niniejsza umowa wraz z załącznikami wyczerpuje całość uzgodnień Stron w zakresie jej przedmiotu i zastępuje wszelkie wcześniejsze ustalenia, oświadczenia i porozumienia, ustne lub pisemne, dotyczące tego przedmiotu.
6. Ewentualne spory wynikłe w związku z umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, lub została opatrzona kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi przez Strony, a dniem jej zawarcia jest dzień podpisania przez ostatnią ze Stron.
9. Postanowienia umowy dotyczące gwarancji, rękojmi, kar umownych, poufności, ograniczenia odpowiedzialności oraz właściwości sądu zachowują moc również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.

Integralną część umowy stanowią następujące Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 — Formularz ofertowy Wykonawcy (cennik);
- 2) Załącznik nr 2 — Odpis z KRS Zamawiającego (i ewentualne pełnomocnictwa osób reprezentujących);
- 3) Załącznik nr 3 — Odpis z KRS Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

